

Suomi Osake Autocall 2025

Ehtohtotiivistelmä



Aikataulu

Merkintäaika	14. – 28.9.2020
Maksupäivä	9.10.2020
Liikkeeseenlasku-/selvityspäivä	16.10.2020
Sijoitusaika	1 - 5 vuotta
Eräpäivä, ellei ennen aikaista lunastusta	16.10.2025

Osakesidonnainen joukkovelkakirjalaina ("laina")

Liikkeeseenlaskija	SG Issuer
Takaaja	Société Générale S.A.
Tarjouksen tekijä	S-Pankki Oy ("S-Pankki")
Liikkeeseenlaskijan ohjelmaesite ja lainakohtaiset ehdot	Liikkeeseenlaskijan 5.6.2020 päivätty ohjelmaesite (Base Prospectus) täydennyksineen ja muu lainadokumentaatio ovat saatavilla pyynnöstä S-Pankista.
Tuotetyyppi	Erillislaina (private placement)
Vakuus	Lainan nimellisarvon ja tuoton maksulle ei ole asetettu vakuutta, lainaan liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä.
Valutta	Euro
Vähimmäismerkintä	20 000 euroa, joka vastaa kahtakymmentä nimellisarvoltaan 1 000 euron lainaa
Nimellisarvo	1 000 euroa yhtä lainaa kohden
Merkintähinta	100 % nimellisarvosta
Merkintäpalkkio	1 % nimellisarvosta eli 10 euroa yhtä lainaa kohden
Merkintähintaan sisältyvät kulut ja palkkiot	Lisätietoa kuluista ja palkkioista on annettu avaintietoasiakirjassa ja markkinointimateriaalissa merkinnän yhteydessä.
Selvitysjärjestelmä	Euroclear Bank S.A./N.V. ja Clearstream Banking, S.A.
ISIN-koodi	XS2176016819
Pörssilistaus	Ei pörssilistausta
Sovellettava laki	Ehtoihin ja ohjeisiin, joilla sijoittajat merkitsevät tuotetta S-Pankilta, sovelletaan Suomen lakia. Lainaan sovelletaan Englannin lakia.
Jälkimarkkinat	Lainaan sijoittamista suositellaan vain, jos sijoitettuja varoja ei todennäköisesti tarvita enimmäissijoitusaikana (5 vuotta). Mikäli sijoittaja kuitenkin haluaa myydä lainan ennen eräpäivää, myynti tapahtuu sen hetkiseen jälkimarkkinahintaan, joka voi vaihdella voimakkaasti ja olla joko enemmän tai vähemmän kuin sijoitettu nimellispääoma. Sijoittajalle voi siten koitua myös tappiota myydessään lainan jälkimarkkinoilla. Jälkimarkkinahintaan vaikuttavat mm. kohde-etuuskien kehitys, yleisen korkotason muutokset ja strukturointikustannus. Sijoittajan on syytä tiedostaa myös, ettei jälkimarkkinahintaa tyypillisesti ole saatavilla kuin yhdestä paikasta, tarjouksen tekijältä S-Pankilta. S-Pankki pyrkii tarjoamaan ostohintaa lainalle normaaleissa markkinaolosuhteissa sijoitusajan jokaisena sellaisena päivänä, joka on pankkipäivä sekä Helsingissä että Lontoossa, muttei takaa jälkimarkkinoita. On mahdollista, ettei lainalle muodostu sijoitusaikana jatkuvaa päivittäistä jälkimarkkinaa ja lainan myynti voi olla hankalaa tai mahdotonta ja sijoittajan ainoa mahdollisuus on pitää laina eräpäivään asti. S-Pankin takaisinostohinta sisältää S-Pankin jälkimarkkinakaupan kulun enintään 1 % tuotteen nimellisarvosta. S-Pankki pyrkii julkaisemaan lainalle markkinaolosuhteisiin ja teoreettiseen laskentaan perustuvan indikaatiivisen arvostuksen osoitteessa www.fim.com.

Kohde-etuudet

i	Kohde-etuus	Bloomberg-koodi
1	Fortum Oyj:n pörssiosake	FORTUM FH <Equity>
2	Metso Outotec Oyj:n pörssiosake	MOCORP FH <Equity>
3	UPM-Kymmene Oyj:n pörssiosake	UPM FH <Equity>

Tarkastelupäivät

Tarkastelupäivä (j) , tai seuraava kaupankäyntipäivä mikäli kyseinen päivä ei ole kaupankäyntipäivä	Takaisinlunastuspäivä (k) , tai seuraava pankkipäivä mikäli kyseinen päivä ei ole pankkipäivä
1.10.2021 (1)	18.10.2021 (1)
1.10.2022 (2)	18.10.2022 (2)
1.10.2023 (3)	17.10.2023 (3)
1.10.2024 (4)	17.10.2024 (4)
1.10.2025 (5, = Viimeinen tarkastelupäivä)	16.10.2025 (5, = Eräpäivä)

Tuotonlaskenta

Pääoman takaisinmaksu ennenaikaisen lunastuksen yhteydessä hetkellä k = 1-4	Jos Tarkastelupäivänä j Heikoimmin kehittyneen kohde-etuuden päivän päätösarvo on vähintään kyseisen Kohde-etuuden i alkuarvo, tapahtuu ennenaikainen lunastus ja sijoitettu nimellisarvo maksetaan Takaisinlunastuspäivänä k kokonaisuudessaan takaisin.	
Pääoman takaisinmaksu eräpäivänä k = 5	Jos Viimeisenä tarkastelupäivänä, Tarkastelupäivänä 5, Heikoimmin kehittyneen kohde-etuuden loppuarvo on yhtä suuri tai suurempi kuin Heikoimmin kehittyneen kohde-etuuden raja-arvo (eli ei ole laskenut yli 40 % Heikoimmin kehittyneen kohde-etuuden alkuarvosta) tai Parhaiten kehittyneen kohde-etuuden loppuarvo on yhtä suuri tai suurempi kuin Parhaiten kehittyneen kohde-etuuden alkuarvo (eli on vähintään 100 % Parhaiten kehittyneen kohde-etuuden alkuarvosta).	Nimellisarvo x 100 %
	Jos Viimeisenä tarkastelupäivänä, Tarkastelupäivänä 5, Heikoimmin kehittyneen kohde-etuuden loppuarvo on pienempi kuin Heikoimmin kehittyneen kohde-etuuden raja-arvo (eli on laskenut yli 40 % Heikoimmin kehittyneen kohde-etuuden alkuarvosta) ja Parhaiten kehittyneen kohde-etuuden loppuarvo on pienempi kuin Parhaiten kehittyneen kohde-etuuden alkuarvo (eli on alle 100 % Parhaiten kehittyneen kohde-etuuden).	Nimellisarvo x (Heikoimmin kehittyneen kohde-etuuden loppuarvo / Heikoimmin kehittyneen kohde-etuuden alkuarvo)
Tuotonmaksun ehto	Jos Tarkastelupäivänä j Heikoimmin kehittyneen kohde-etuuden päivän päätösarvo on vähintään Kuponkiedon raja-arvo (eli ei ole laskenut yli 20 % Kohde-etuuden alkuarvosta), maksetaan Kuponkimaksupäivänä k Kuponki niiltä kuluneilta tarkastelujaksoilta, joilta kuponkia ei ole vielä maksettu.	
Kuponki	Kiinteä 8,5 %.	
Kohde-etuuden alkuarvo	Kohde-etuuden päivän päätösarvo 1.10.2020 tai seuraava kaupankäyntipäivä, mikäli kyseinen päivä ei ole kaupankäyntipäivä.	
Kohde-etuuden loppuarvo	Kohde-etuuden päivän päätösarvo 1.10.2025 tai seuraava kaupankäyntipäivä, mikäli kyseinen päivä ei ole kaupankäyntipäivä.	
Kohde-etuuden raja-arvo	60 % x Kohde-etuuden alkuarvo	
Kuponkiedon raja-arvo	80 % x Kohde-etuuden alkuarvo	
Heikoimmin kehittynyt kohde-etuus	Kohde-etuus i, jolla Tarkastelupäivänä j = 1-5 on pienin suhdeluku laskettuna seuraavalla kaavalla: Kohde-etuuden i päivän päätösarvo Tarkastelupäivänä j / Kohde-etuuden i alkuarvo.	
Pääomaturva	Ei ole	

Tämä ehdotiivistelmä sisältää otteita joukkovelkakirjalainaa koskevista lainakohtaisista ehdoista. Jos mahdollisia ristiriitaisuuksia tämän ehdotiivistelmän ja markkinointimateriaalin tai lainakohtaisten ehtojen välillä ilmenee, lopulliset lainakohtaiset ehdot ja markkinointimateriaali ovat etusijalla.